

# 光星第1団地

## ● 付近案内図



## ● 建物外観

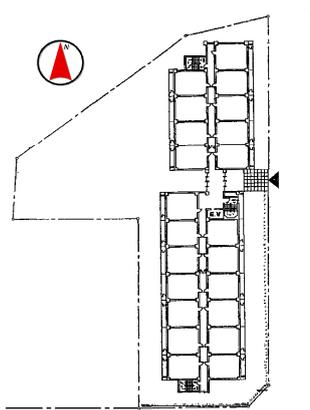
東側



西側



## ● 配置図



## ● 概要

棟番号	建設年度	構造	型式	戸数
H1	H18改	中耐(7)	2DK	64
			2LDK	24
			3LDK	12

住所: 東区北9条東7丁目1番25

### ◎ 交通機関

地下鉄東豊線「東区役所前」駅より徒歩5分

### ◎ 通学区の小中学校

北光小学校・美香保中学校

### ◎ 主な設備

駐車場	無し (自治会管理)
エレベーター	有り
浴室スペース	ユニットバス
ガスの種類	天然ガス
暖房	集中暖房(地域暖房会社による定額) ※暖房機器は備え付けを使用
給湯	地域暖房会社による従量額
その他	各階物置あり

### ◎ 諸届出先

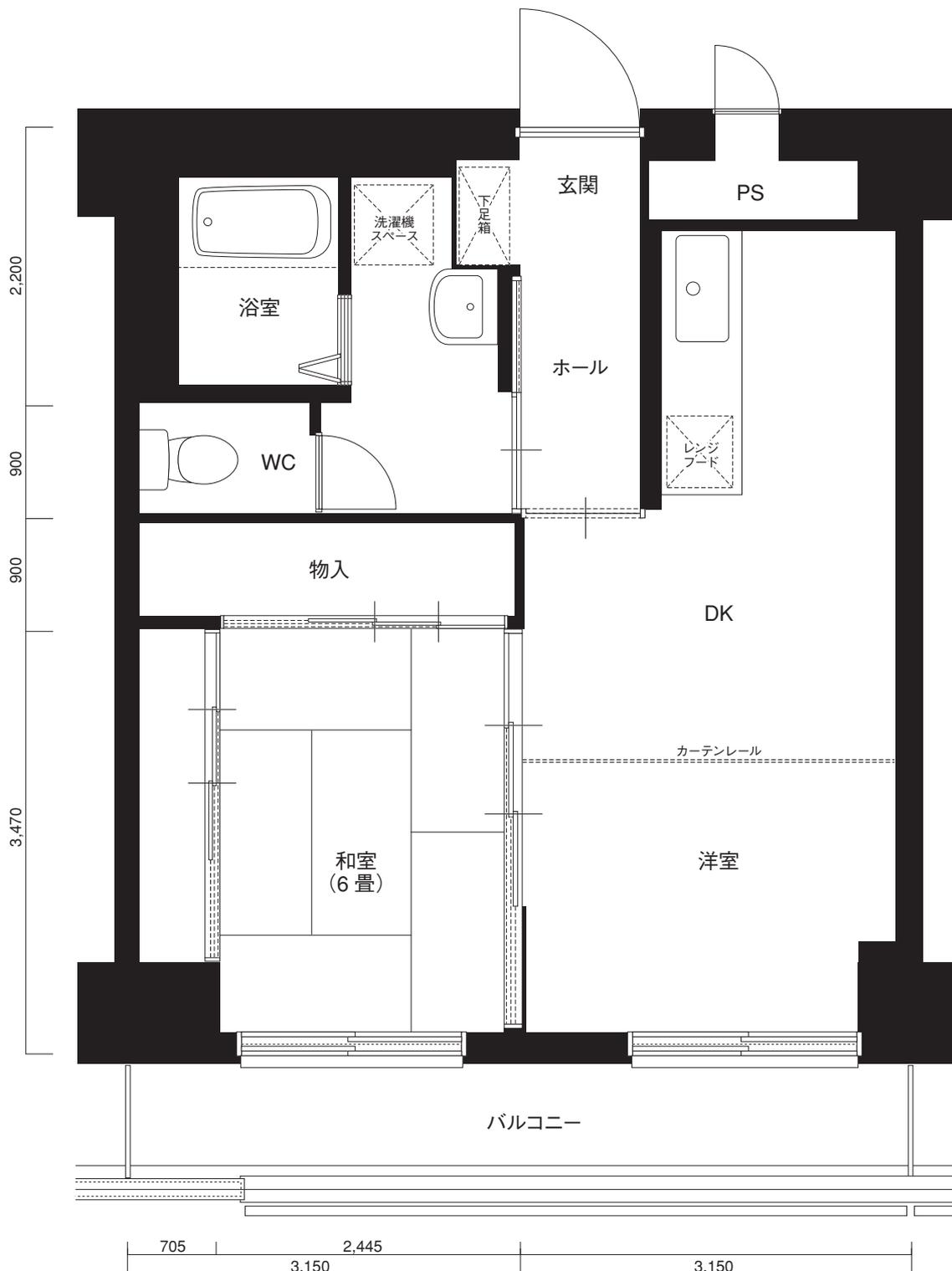
管理事務所	札幌中央支所	011-711-3561	札幌市東区北12条東9丁目光星2号棟内
役所	東区役所	011-741-2400	札幌市東区北11条東7丁目
電気	ほくでん契約センター	0120-12-6565	札幌市中央区大通東1丁目2番地
ガス	北ガスお客様センター	011-231-9511	札幌市中央区大通西7丁目3番地1
水道	水道局電話受付センター	011-211-7770	-

光星第1団地

# 住宅平面図

TYPE  
**2DK-2 (A1)**

000-0000-0000



※注意事項

平面図は一般的な間取りを示したもので、同じ型式でもトイレ、浴室など配置が異なるタイプもあります。  
部屋ごとの寸法は壁芯のため実際の部屋の大きさ(内寸)とは異なります。

光星第1団地

# 住宅平面図

TYPE  
**2DK-1 (B2)**

000-0000-0000



※注意事項

平面図は一般的な間取りを示したもので、同じ型式でもトイレ、浴室など配置が異なるタイプもあります。  
部屋ごとの寸法は壁芯のため実際の部屋の大きさ(内寸)とは異なります。

光星第1団地

# 住宅平面図

TYPE  
**2LDK-2 (B1)**

000-0000-0000



※注意事項

平面図は一般的な間取りを示したもので、同じ型式でもトイレ、浴室など配置が異なるタイプもあります。  
部屋ごとの寸法は壁芯のため実際の部屋の大きさ(内寸)とは異なります。

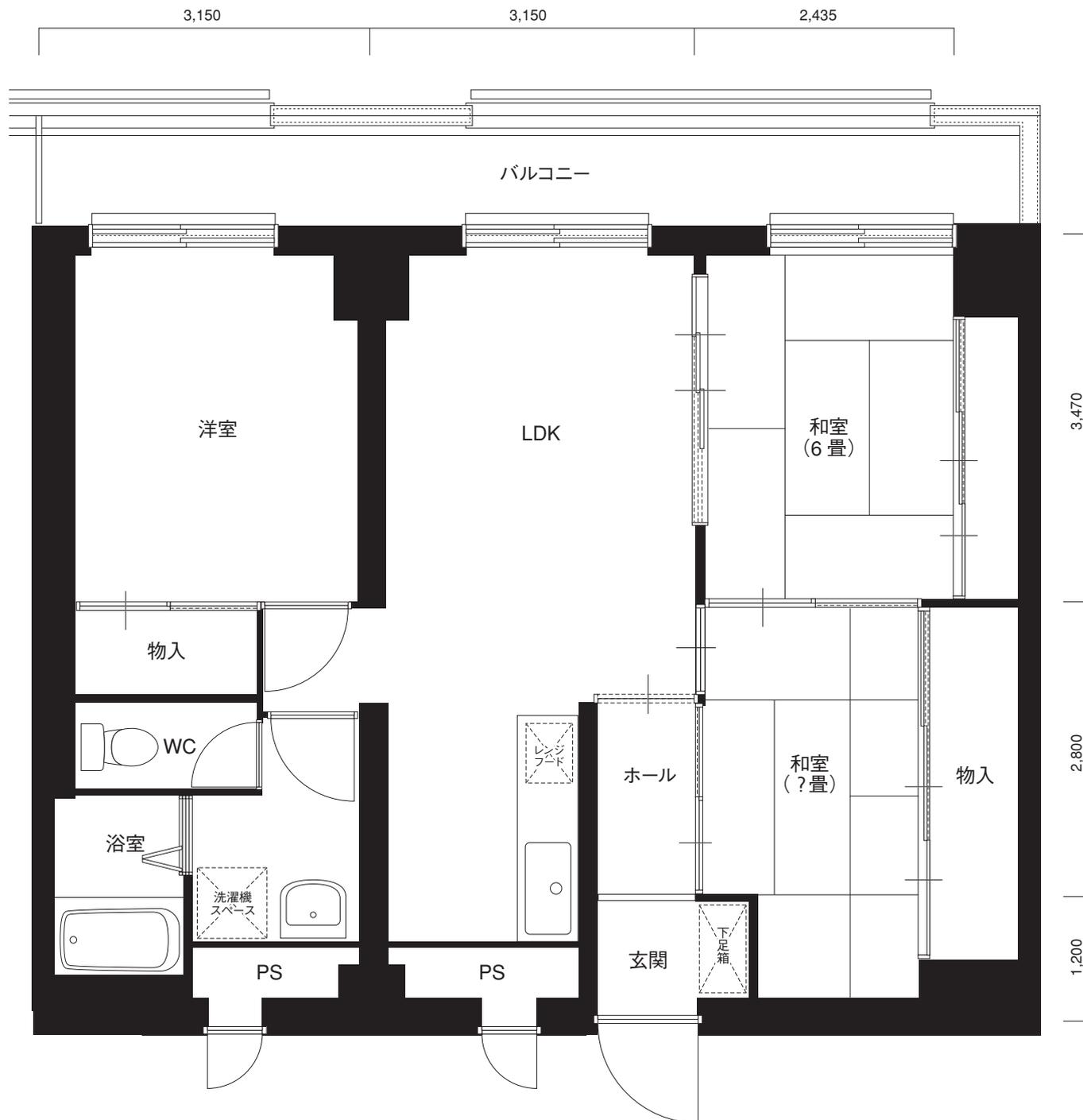


光星第1団地

# 住宅平面図

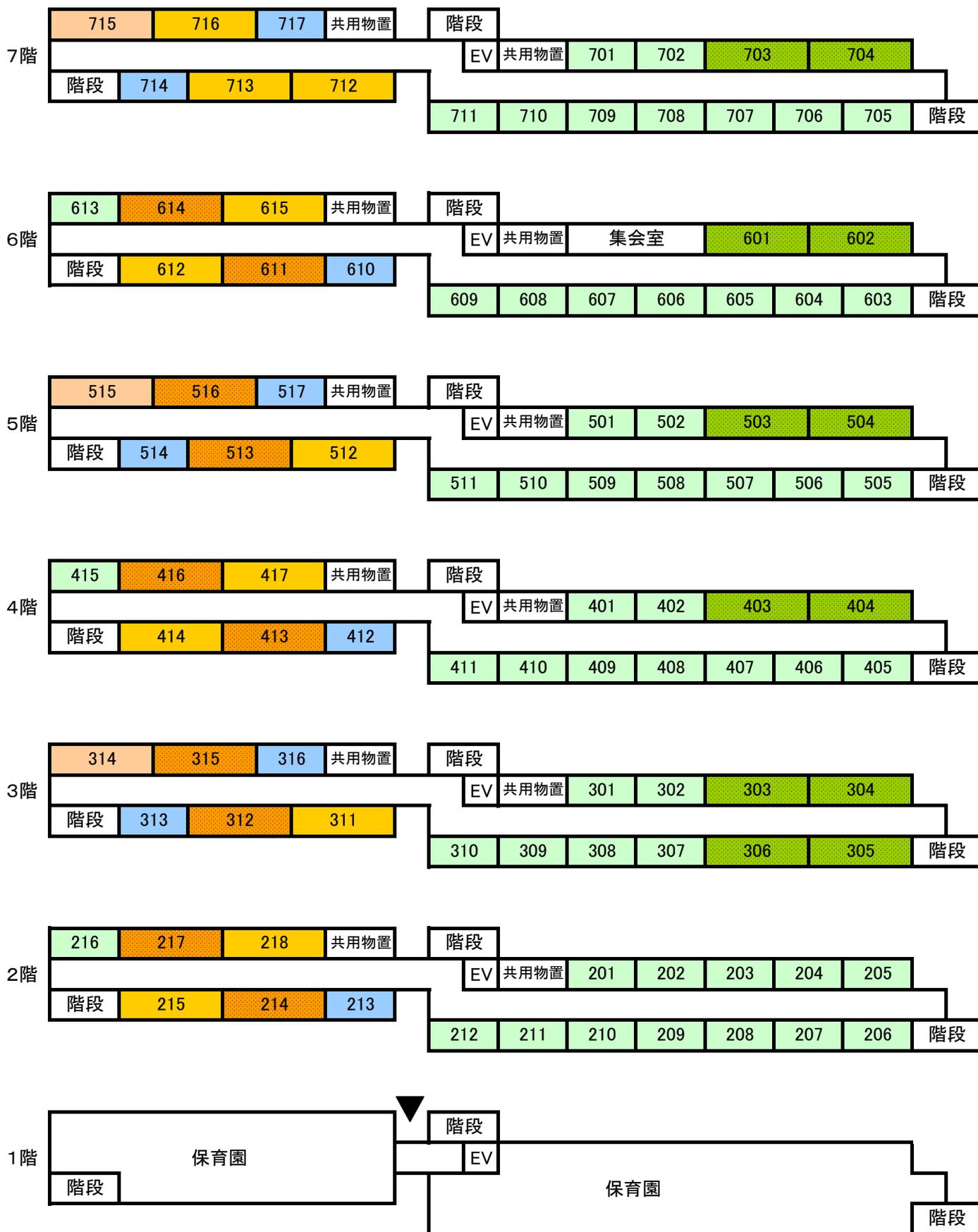
TYPE  
**2LDK-2 (B1)**

000-0000-0000



※注意事項

平面図は一般的な間取りを示したもので、同じ型式でもトイレ、浴室など配置が異なるタイプもあります。  
部屋ごとの寸法は壁芯のため実際の部屋の大きさ(内寸)とは異なります。



# 光星第1団地

2DK(A)	2DK(B)	2LDK(A)	2LDK(B)	2LDK(C)	3LDK
45.3㎡	42.0㎡	67.2㎡	63.8㎡	61.5㎡	67.5㎡
55戸	9戸	3戸	11戸	10戸	12戸